

Allegato 2: TABELLA ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI PER TIPOLOGIA DI INTERVENTO

1 - costruzione di nuove scuole mediante demolizione e ricostruzione di edifici di cui all'art. 1 del DM 343 del 2 dicembre 2021 [max 100 punti]:

vetustà dell'edificio pubblico adibito ad uso scolastico oggetto di sostituzione edilizia PUNTEGGIO MASSIMO 27		
ELEMENTO	PUNTEGGIO	
edificio costruito prima del 1952	27	
edificio costruito tra il 1952 e il 1975	18	
edificio costruito tra il 1976 e il 1995	12	
classe energetica dell'edificio pubblico adibito ad uso scolastico oggetto di sostituzione edilizia PUNTEGGIO MASSIMO 23		
ELEMENTO	PUNTEGGIO	
classe energetica G	23	
classe energetica F	17	
classe energetica E	12	
classe energetica D	6	
classe energetica C	3	
classe energetica B	1	
indice di rischio di vulnerabilità sismica (LC1 o LC2 o LC3) dell'edificio/i pubblico/i adibito/i ad uso scolastico oggetto di sostituzione edilizia PUNTEGGIO MASSIMO 20		
	ELEMENTO	PUNTEGGIO
livello di conoscenza	LC3	10
	LC2	5
	LC1	0
indice di rischio sismico	$IR \leq 0,2$	10
	$0,2 < IR \leq 0,4$	8
	$0,4 < IR \leq 0,6$	4
	$0,6 < IR < 0,8$	1
rischio idrogeologico dell'area dell'edificio/i pubblico/i adibito/i ad uso scolastico oggetto di sostituzione edilizia PUNTEGGIO MASSIMO 20		
	ELEMENTO	PUNTEGGIO
	R4	20
	R3	10
	R2	5
	R1	1
proposta di riduzione della volumetria del nuovo edificio scolastico rispetto a quello/i oggetto di sostituzione edilizia, al fine di ridurre l'impatto ambientale e di razionalizzare la rete scolastica sul territorio PUNTEGGIO MASSIMO 10		
rapporto tra volume costruito e volume demolito (Vc/Vd)	ELEMENTO	PUNTEGGIO
	$Vc/Vd \leq 0.5$:	10
	$0.5 < Vc/Vd \leq 0.75$	6
	$0.75 < Vc/Vd \leq 1$	3
	$Vc/Vd > 1$	0

2 - ampliamenti per realizzazione di mense di cui all'art. 3 del DM 343 del 2 dicembre 2021 [max 100 punti]:

assenza o presenza di locali adibiti a mensa scolastica con specifico riferimento alle istituzioni scolastiche candidate PUNTEGGIO MASSIMO 35	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
assenza	35
presenza	0
inagibilità totale o parziale dei locali attualmente destinati a mensa scolastica delle istituzioni scolastiche candidate PUNTEGGIO MASSIMO 35	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
inagibilità totale	35
inagibilità parziale	20
tipologia di intervento PUNTEGGIO MASSIMO 30	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
nuova costruzione, demolizione e/o ricostruzione e/o ampliamento	30
riqualificazione mense esistenti (messa in sicurezza/adeguamento impiantistico)	23
riconversione di spazi esistenti	15

3 - realizzazione di palestre o aree sportive ad uso scolastico di cui all'art. 4 del DM 343 del 2 dicembre 2021 [max 100 punti]:

assenza o presenza di palestra scolastica o aree sportive all'aperto per le istituzioni scolastiche candidate PUNTEGGIO MASSIMO 35	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
assenza di palestra scolastica	35
assenza aree sportive all'aperto	14
presenza di palestra scolastica	0
inagibilità totale o parziale della palestra scolastica delle istituzioni scolastiche candidate PUNTEGGIO MASSIMO 35	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
inagibilità totale	35
inagibilità parziale	20
tipologia di intervento (prevalente) PUNTEGGIO MASSIMO 30	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
nuova costruzione, demolizione e/o ricostruzione e/o ampliamento	30
riqualificazione palestre esistenti (messa in sicurezza/adeguamento impiantistico)	23
riconversione di spazi esistenti da destinare a sale per attività collettive dove poter eseguire l'attività ludiche (scuole primarie da 5 a 9 classi)	15

riqualificazione/realizzazione ex-novo di aree all'aperto destinate ad attività sportive scolastiche	8
--	---

4.2.1 – asili nido di cui all'art. 2 del DM 343 del 2 dicembre 2021 [max 100 punti]:

Attuale assenza o grave carenza dei servizi educativi, sia pubblici che privati, nella fascia di età 0-2 anni al di sotto del 33% (X = posti coperti/popolazione nella fascia di età 0-2 anni x 100) PUNTEGGIO MASSIMO 52	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
0≤X≤6,6%	52
6,6<X≤16,5%	40
16,5<X≤23,1%	29
23,1<X≤30,0%	18
30,0<X≤32,9%	8
X>32,9%	2
tipologia di intervento PUNTEGGIO MASSIMO 24	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
nuova costruzione, demolizione e/o ricostruzione e/o ampliamento	24
riconversione edifici pubblici ad asili	12
riqualificazione strutture (architettonica, funzionale, messa in sicurezza/adequamento impiantistico) che consenta comunque l'attivazione di nuovi posti	6
incremento del livello di copertura del servizio, in termini percentuali, considerati i nuovi posti attivati rispetto alla situazione attuale PUNTEGGIO MASSIMO 24	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
tra l'80% e il 100%	24
tra il 50% e il 79%	18
tra il 30 e il 49%	12
tra il 10 e il 29%	8
tra il 5 e il 9%	6
meno del 5%	2

4.2.2 – 4.2.3 - scuole per l'infanzia e poli per l'infanzia di cui all'art. 2 del DM 343 del 2 dicembre 2021 [max 100 punti]:

Tipologia di intervento PUNTEGGIO MASSIMO 52	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
nuova costruzione, demolizione e/o ricostruzione e/o ampliamento	42
riconversione edifici pubblici a scuole dell'infanzia	25
riqualificazione strutture (architettonica, funzionale, messa in sicurezza/adequamento impiantistico) che consenta l'attivazione di nuovi posti	16
attivazione di un polo di infanzia ai sensi dell'art. 3 del d. lgs 65/2017 (premierità aggiuntiva)	10

Incremento di posti attivati, in termini percentuali, rispetto alla situazione attuale	
PUNTEGGIO MASSIMO 25	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
tra l'80% e il 100%	25
tra il 50% e il 79%	18
tra il 30 e il 49%	14
tra il 10 e il 29%	8
tra il 5 e il 9%	6
meno del 5%	2
Zona sismica	
PUNTEGGIO MASSIMO 10	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
zona 1	10
zona 2	7
zona 3	3
Delocalizzazione da zone R4/R3 rischio idrogeologico	
PUNTEGGIO MASSIMO 10	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
zona R4	10
zona R3	5
Dismissione fitto passivo	
PUNTEGGIO MASSIMO 3	
ELEMENTO	PUNTEGGIO
presenza di dismissione	3
assenza di dismissione	0